**ПРОТОКОЛ № 123**

**Заседания Управляющего Совета РОСС  
(электронное голосование)**

**Прислали бюллетени/голосовали:** Асадулина Т.А., Галеев Р.Д., Костюничев Д.В., Лейфер И.Л., Монастырская И.В., Проскурин Е.А., Самойлов О.П., Соболев А.Е., Тельманова Е.В., Хромов А.А.

Кворум имеется - 10 голосов.

**Секретарь:** Костяева Ю.С.

**Предложенная повестка дня:**

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ**

**Управляющего Совета Руководящего Органа Системы Сертификации**

**(skype конференция)**

**21 июня 2017 года.**

**Формат: открытое заседание на Конгрессе НП РГР, с последующим электронным голосованием.**

**Члены Управляющего Совета:**

Асадулина Т.А., Галеев Р.Д., Зимарев А.А., Костюничев Д.В., Лейфер И.Л., Монастырская И.В., Мошнов А.Н., Проскурин Е.А., Самойлов О.П., Серов Д.В., Соболев А.Е., Тельманова Е.В., Хромов А.А.

**Секретарь Заседания:**

Костяева Ю.С.

**Вопросы для рассмотрения:**

1.Утверждение повестки дня и регламента заседания УС РОСС.

**Докладывает:** Председатель УС РОСС

**Регламент:** 5 мин.

2. Аккредитация Учебного Заведения Союз «Красноярский Союз Риэлторов», г. Красноярск.

**Докладывает:** Хромов А.А., председатель Управляющего совета РОСС.

**Регламент:** 5 мин.

3. Пролонгация срока действия свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации НП «Кубанская палата Недвижимости», г. Краснодар.

**Докладывает:** Хромов А.А., председатель Управляющего совета РОСС.

**Регламент:** 5 мин.

4. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения ФГБОУ ВПО «Поволжский государственный университет сервиса», г. Тольятти.

**Докладывает:** Хромов А.А., председатель Управляющего совета РОСС.

**Регламент:** 5 мин.

5. Пролонгация срока действия свидетельства об аккредитации Учебного заведения НОУ «Учебный центр «Титул», г. Ростов-на-Дону.

**Докладывает:** Хромов А.А., председатель Управляющего совета РОСС.

**Регламент:** 5 мин.

6. Пролонгация срока действия свидетельства об аккредитации Учебного заведения АНО ДПО «Пермская Академия Рынка Недвижимости», г. Пермь.

**Докладывает:** Хромов А.А., председатель Управляющего совета РОСС.

**Регламент:** 5 мин.

7. Исключение из Системы добровольной сертификации Учебного Заведения Фонд «Институт фондового рынка и управления», г. Москва.

**Докладывает:** Хромов А.А., председатель Управляющего совета РОСС.

**Регламент:** 5 мин.

8. Исключение из Системы добровольной сертификации Учебного Заведения ГОУ ВПО «Ульяновский Государственный Технический Университет», г. Ульяновск.

**Докладывает:** Хромов А.А., председатель Управляющего совета РОСС.

**Регламент:** 5 мин.

9. Об объеме информации по сертифицированным компаниям и аттестованным специалистам, представленном в Едином реестре Системы добровольной сертификации по состоянию на 1 июня 2017 года.

**Докладывает:** Хромов А.А., председатель Управляющего совета РОСС.

**Регламент:** 5 мин.

1.Утверждение повестки дня и регламента заседания УС РОСС.

**Постановили:**

Утвердить повестку дня и регламент заседания УС РОСС.

**Голосовали: 10 голосов – «За».**

2. Аккредитация Учебного Заведения Союз «Красноярский Союз Риэлторов», г. Красноярск.

**Постановили:**

**Аккредитовать Учебное Заведение Союз «Красноярский Союз Риэлторов», сроком на три года.**

**Голосовали: 10 голосов – «За».**

3. Пролонгация срока действия свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации НП «Кубанская палата Недвижимости», г. Краснодар.

**Особое мнение (Тельманова Е.В.):** Скорректировать информацию в Едином Реестре: из 52 АН-ДЧ, указанных на сайте НП «КПН» только 3 АН сертифицированы; агентов и брокеров значится 129, а в отчете указано 485 чел; информация о ТОС устаревшая - http://reestr.rgr.ru/tos-grmo/np-kubanskaya-palata-nedvizhimosti/.Сертифицировать остальные АН-ДЧ. Предлагаю: пролонгировать на 1 год с последующим контролем и приведением информации в Internet в соответствие.

**Постановили:**

1. Рекомендовать скорректировать информацию в Едином Реестре.

2. Рекомендовать Территориальному органу по сертификации активизировать работу по сертификации агентств, входящих в члены НП «Кубанская палата Недвижимости».

3. Пролонгировать на 3 года.

**Голосовали: 9 голосов – «За», 1 голос – «Особое мнение».**

4. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения ФГБОУ ВПО «Поволжский государственный университет сервиса», г. Тольятти.

**Особое мнение (Тельманова Е.В.):** В отчете представлены нулевые показатели аттестации. На Поволжской гильдии указано, что аттестация проводится при поддержке Самарского Гос. Экономического Университета - http://pgr.ru/22-maya-associaciya-povolzhskaya-gildiya-rieltorov-priglashaet-specialistov-projti-attestaciyu-na-poluchenie-kvalifikacii-agent-i-broker/Если учебная деятельность по направлению проводится, предлагаю пролонгировать на 1 год с последующим контролем и приведением информации в Internet в соответствие с правоустанавливающими документами.

**Постановили:**

1. Рекомендовать привести информацию в Internet в соответствие с правоустанавливающими документами.

2. Пролонгировать срок действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения ФГБОУ ВПО «Поволжский государственный университет сервиса», сроком на 1 год.

**Голосовали: 9 голосов – «За», 1 голос – «Особое мнение».**

5. Пролонгация срока действия свидетельства об аккредитации Учебного заведения НОУ «Учебный центр «Титул», г. Ростов-на-Дону.

**Особое мнение (Тельманова Е.В.):** Сайта нет. В Контакте есть ссылка на Ученый центр компании «Титул». На сайте Южной палаты недвижимости есть информация об обучении - http://arupn.ru/education/programs, но нет данных о НОУ «УЦ Титул». Если учебная деятельность по направлению проводится, предлагаю пролонгировать на 1 год с последующим контролем и приведением информации в Internet в соответствие с правоустанавливающими документами сторон.

**Постановили:**

1. Рекомендовать привести информацию в Internet в соответствие с правоустанавливающими документами.

2. Пролонгировать срок действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения НОУ «Учебный центр «Титул», сроком на 3 года.

**Голосовали: 9 голосов – «За», 1 голос – «Особое мнение».**

6. Пролонгация срока действия свидетельства об аккредитации Учебного заведения АНО ДПО «Пермская Академия Рынка Недвижимости», г. Пермь.

**Особое мнение (Тельманова Е.В.):** На сайте академии устаревшая информация - http://realty-academy.ru/o-nas.html На сайте РГР. Пермский край ссылка на лекции 2015-2016 гг – http://realty-academy.ru/kursyi/speczialist-po-nedvizhimosti-agent.html Если учебная деятельность по направлению проводится, предлагаю Пролонгировать на 1 год с последующим контролем и приведением информации в Internet в соответствие с правоустанавливающими документами сторон.

**Постановили:**

1. Рекомендовать привести информацию в Internet в соответствие с правоустанавливающими документами.

2. Пролонгировать срок действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения АНО ДПО «Пермская Академия Рынка Недвижимости», сроком на 3 года.

**Голосовали: 8 голосов – «За», 1 голос – «Перенести на следующее заседание УС РОСС», 1 голос – «Особое мнение».**

7. Исключение из Системы добровольной сертификации Учебного Заведения Фонд «Институт фондового рынка и управления», г. Москва.

**Постановили:**

**Исключить из Системы добровольной сертификации Учебное Заведение Фонд «Институт фондового рынка и управления», в связи с окончанием срока действия свидетельства об аккредитации.**

**Голосовали: 10 голосов – «За».**

8. Исключение из Системы добровольной сертификации Учебного Заведения ГОУ ВПО «Ульяновский Государственный Технический Университет», г. Ульяновск.

**Постановили:**

**Исключить из Системы добровольной сертификации Учебное Заведение ГОУ ВПО «Ульяновский Государственный Технический Университет», в связи с личным заявлением.**

**Голосовали: 10 голосов – «За».**

9. Об объеме информации по сертифицированным компаниям и аттестованным специалистам, представленном в Едином реестре Системы добровольной сертификации по состоянию на 1 июня 2017 года.

**Особое мнение (Самойлов О.П.):** Вероятно, вопрос был доложен в рамках заседания УС в Воронеже, на котором я не присутствовал. В связи с этим, а также по причине отсутствия материалов по вопросу, воздерживаюсь от участия в голосовании.

**Постановили:**

**Принять информацию к сведению.**

**Голосовали: 7 голосов – «За», 1 голос – «Перенести на следующее заседание УС РОСС», 2 голоса – «воздержался».**

**Председатель**

**Управляющего Совета РОСС Хромов А.А.**

**Секретарь Управляющего Совета РОСС Костяева Ю.С.**