

## **Протокол Внеочередного XXVII Съезда Российской Гильдии Риэлторов**

Дата проведения: 28 сентября 2016 г.

Место проведения: г. Санкт-Петербург, гостиница «Парк Инн Прибалтийская», зал RED

Время работы: 17.00 - 18.00.

Всего голосов, принадлежащих членам РГР, обладающим правом голоса на Внеочередном Съезде РГР - 991. Присутствовали члены РГР, обладающие 829 голосом, что составляет 84 % от общего числа голосов. Кворум имеется. Съезд правомочен принимать решение по всем вопросам Повестки дня.

### **Повестка дня Внеочередного XXVII Съезда Российской Гильдии Риэлторов**

1. Утверждение количества членов РГР, имеющих право голоса на внеочередном Съезде РГР. (3 мин.)
2. Доклад о наличии кворума. (3 мин.)
3. Избрание счетной и редакционной комиссии Съезда РГР. (5 мин.)
4. Утверждение повестки дня и регламента работы Съезда РГР. (5 мин.)
5. Утверждение проекта изменений отдельных норма «Положения о Съезде» (5 мин.) Прения (10 мин.)
6. О Комитетах РГР. Перечень Комитетов, руководителей Комитетов. (10 мин.) Прения (10 мин.)
7. О кандидатуре Исполнительного Вице-президента РГР. (10 мин.)
8. Утверждение состава Правления РГР на 2016-2018 г. г. (10 мин.) Прения (20 мин.)
9. Утверждение Плана работы РГР на 2016-2017 год. (5 мин.)
10. О единой концепции Закона о риэлторской деятельности. (10 мин.) Прения (20 мин.)
11. Утверждение Постановления – Резолюции Съезда РГР. (5 мин)

#### **1. Вопрос «Утверждение количества членов РГР, имеющих право голоса на XXVII Внеочередном Съезде РГР».**

Президент РГР Деменок Т.Ю. сообщила о том, что на заседании Национального Совета РГР 28 сентября 2016 г. рассмотрен вопрос о рекомендациях Съезду РГР по утверждению количества членов, имеющих право голоса на XXI Съезде РГР — 991 голос. Это члены РГР, не имеющие задолженности по оплате членских взносов за 2 квартал 2016г. Для участия в Съезде зарегистрировались члены РГР, обладающие 829 голосами Поступило предложение утвердить председателем Съезда Деменок Т.Ю., секретарем – Казакову Н.Г.

**Решили:** утвердить количество членов РГР, имеющих право голоса на XXVII Внеочередном Съезде. Утвердить председателем Съезда Деменок Т.Ю., секретарем – Казакову Н.Г.

**Голосование:** «За» – единогласно.

#### **2. Вопрос «Доклад о наличие кворума».**

Деменок Т.Ю. сообщила, что для участия в Съезде зарегистрировалось 829 членов РГР, что составляет 84 % от общего числа голосов, имеющих право голоса на XXVII Внеочередном Съезде РГР. Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

### **3. Вопрос «Избрание Счетной и Редакционной Комиссии XXVII Внеочередного Съезда РГР».**

В состав Счетной комиссии Съезда предложены кандидатуры Зимарева А.А., Телковой Н.В., Сарычевой О.Н. Председателем счетной комиссии избрать Сарычеву О.Н. В состав редакционной комиссии предложены кандидатуры Хромова А.А, Унаняна А.Г.

**Решили:** Избрать счетную и редакционную комиссии XXVII Съезда РГР в предложенном составе.

**Голосование:** «За» - единогласно

### **4. Вопрос «Утверждение повестки дня и регламента XXVII Внеочередного Съезда РГР».**

Выступила Президент РГР – Деменок Т.Ю. предложила в Повестке дня Съезда не рассматривать вопросы №№ 5 и 6. Поступило предложение вопрос № 8 Повестки дня утвердить в формулировке: выборы состава Правления РГР на 2016-2018гг. Президент РГР Деменок Т.Ю. предложила утвердить состав Правления предложенным списком. Поставила вопрос на голосование в формулировке: Кто «за» «Утверждение предложенным списком состава Правления РГР»? Кто «за» «Выбор состава Правления, рейтинговое голосование по кандидатурам»?

**Решили:** вопрос №8 Повестки дня внеочередного Съезда РГР утвердить в формулировке: «Выбор членов Правления РГР 2016-2018гг.»

В этом вопросе Повестки дня провести голосование по каждой отдельной кандидатуре, предложенной Президентом РГР Деменок Т.Ю. Состав Правления избрать рейтинговым голосованием. Голосование: Решение принято большинством голосов:

«Утверждение предложенным списком состава Правления РГР». «За» -159 .

«Выбор состава Правления, рейтинговое голосование по кандидатурам» «За» - 644

Деменок Т.Ю. вынесла на голосование вопрос «Утверждение повестки дня и регламента XXVII Внеочередного Съезда РГР».

**Решили:** Утвердить Повестку дня и регламент работы XXVII Внеочередного Съезда РГР с предложенными корректировками.

**Голосование:** «За» - единогласно

1. Утверждение количества членов РГР, имеющих право голоса на внеочередном Съезде РГР.(3 мин.)
2. Доклад о наличии кворума. (3мин.)
3. Избрание счетной и редакционной комиссии Съезда РГР. (5мин.)
4. Утверждение повестки дня и регламента работы Съезда РГР. (5мин.)
5. О кандидатуре Исполнительного Вице-президента РГР. (10 мин.)
6. Утверждение состава Правления РГР на 2016-2018 г. г. (10 мин.) Прения (20 мин.)
7. Утверждение Плана работы РГР на 2016-2017 год. (5 мин.)
8. О единой концепции о Законе о риэлторской деятельности. (10 мин.) Прения (20 мин.)
9. Утверждение Постановления – Резолюции Съезда РГР. (5 мин)

#### **5. Вопрос «О кандидатуре Исполнительного вице-президента РГР».**

Президент РГР Деменок Т.Ю. предложила утвердить в должности Исполнительного Вице-президента НП «Российская Гильдия Риэлторов» Галеева Руслема Дамировича, кандидатура которого была одобрена на Правлении РГР, со сроком исполнения полномочий на пять лет.

**Решили:** Утвердить в должности Исполнительного Вице-президента Некоммерческого Партнерства «Российская Гильдия Риэлторов» Галеева Руслема Дамировича со сроком исполнения полномочий на пять лет.

**Голосование:** Решение принято большинством голосов.

«За» - 815

«Против» - нет

«Воздержались» - 14

Президент РГР Деменок Т.Ю. сообщила, что в связи с утверждением в должности Исполнительного Вице-президента РГР Галеева Р.Д. на Правлении РГР был рассмотрен и одобрен вопрос о переводе Исполнительной Дирекции РГР в г.Екатеринбург.

**Решили:** Перевести Исполнительную Дирекцию РГР в г.Екатеринбург.

**Голосование:** Решение принято большинством голосов.

«За» - 815

«Против» - нет

«Воздержались» - 14

#### **6. Вопрос: «Утверждение состава Правления 2016-2018гг».**

Президент РГР Деменок Т.Ю. предложила в состав Правления РГР 2016-2018гг следующие кандидатуры: Романенко А.Ю., Хромов А.А., Каплинский В.В., Унанян А.Г., Ликефет А.Л., Полторак Г.В., Самойлов О.П., Горюнов В.В., Костюничев Д.В., Пахомова Е.Л., Лупашко А.И., Канухин С.К., Коротный В.М., Апрелев К.Н., Деркач Н.Р., Нечаев А.А., Чешуина С.И. Президент, Исполнительный Вице-президент, Экс-президент входят в состав Правления в соответствии с нормативной базой РГР. Президент РГР Деменок Т.Ю. вынесла на голосование кандидатуры в состав Правления 2016-2018гг.

##### **Результаты рейтингового голосования:**

Романенко А.Ю. –	«820» голосов
Хромов А.А. –	«784» голосов
Каплинский В.В. –	«670» голосов
Унанян А.Г. –	«785» голосов
Ликефет А.Л. –	«425» голосов
Полторак Г.В. –	«616» голосов
Самойлов О.П. –	«804» голоса
Горюнов В.В. –	«496» голосов
Костюничев Д.В. –	«535» голосов
Пахомова Е.Л. –	«712» голосов
Лупашко А.И. –	«164» голоса
Канухин С.К. –	«670» голосов
Коротный В.М. –	«636» голосов
Апрелев К.Н. –	«637» голосов
Деркач Н.Р. –	«509» голосов
Нечаев А.А. –	«531» голос
Чешуина С.И. –	«442» голосов

**Решили:** Утвердить состав Правления РГР по результатам рейтингового голосования: Романенко А.Ю., Хромов А.А., Каплинский В.В., Унанян А.Г., Полторак Г.В., Самойлов О.П.,

Костюничев Д.В., Пахомова Е.Л., Канухин С.К., Корытный В.М., Апрельев К.Н., Нечаев А.А. Деменок Т.Ю., Виноградов В.Н., Галеев Р.Д. вошли в состав Правления в соответствии с нормативной базой.

**Голосование:** «За» - единогласно

#### **7. Вопрос «Утверждение Плана работы РГР на 2016-2017 год».**

Деменок Т.Ю. доложила План мероприятий РГР на 2016-2017 гг. Вопрос об утверждении Плана мероприятий РГР на 2016 — 2017 гг. вынесен на голосование.

**Решили:** Утвердить представленный План мероприятий РГР на 2016 — 2017гг. Поручить Исполнительной Дирекции РГР в рабочем порядке собрать все дополнительные предложения и внести их в план работы РГР.

**Голосование:** «За» - единогласно.

#### **8. Вопрос «О единой концепции о Законе о риэлторской деятельности».**

Президент РГР Деменок Т.Ю. предоставила слово Романенко А.Ю. Романенко А.Ю. ознакомил делегатов с разработанной Единой Концепции о риэлторской деятельности. Президент РГР Деменок Т.Ю. предложила утвердить данную Концепцию.

**Решили:** Утвердить представленную Единую концепцию о Законе о риэлторской деятельности.

**Голосование:** Решение принято большинством голосов.

«За» - 796,

«Против» - нет,

«Воздержались» - 33.

#### **9. Вопрос «Утверждение Постановления-Резолюции XXVII Внеочередного Съезда РГР».**

Деменок Т.Ю. предложила утвердить Постановление XXVII Внеочередного Съезда РГР с поступившими дополнениями. Редакционной комиссии внести дополнения. Вопрос об утверждении Постановления XXVII Внеочередного Съезда РГР вынесен на голосование.

**Решили:**

1. Принять представленный проект Постановления XXVII Внеочередного Съезда РГР за основу.

2. Поручить редакционной комиссии внести в Постановление XXVII Внеочередного Съезда РГР поступившие на Съезде дополнения.

**Голосование:** «За» - единогласно.

Председатель Внеочередного Съезда РГР \_\_\_\_\_ Деменок Т.Ю.

Секретарь Внеочередного Съезда РГР \_\_\_\_\_ Казакова Н.Г.