План работы комитета по аналитике

 на второе полугодие 2019 года – первое полугодие 2020 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №пп | Мероприятие | Содержание мероприятия | Дата | Ответственный |
| **I.** | **Образовательный проект:** | ***Развитие аналитического направления РГР в субъектах РФ*** посредством совершенст-вования методической и учебной базы подготовки специалистов в сфере анализа рынка недвижимости и инвестиционного консалтинга  | В течение года | Епишина Э.Д.Репин М.А.  |
| I.1. | Разработка и выпуск учебно-методических комплексов (далее – УМК), вебинаров | Разработка практических занятий в УМК по курсу «Фундаментальный и технический анализ рынка недвижимости» | сентябрь – декабрь 2019  | Епишина Э.Д.  |
| I.2. | Организация и проведение курсов  | Подготовка и аттестация ААРН (введение в профессию «аналитик рынка недвижимости»).Повышение квалификации специалистов в сфере анализа рынка недвижимости, подготовка их к сертификации на звание САКРН | В течение года по индиви-дуальным графикам  | Епишина Э.Д.Репин М.А. (с привлечением аккредитованных НУЦР преподава-телей по направлению «Аналитика») |
| I.3. | Организация работы Комиссии по аттестации аналитиков | Сертификация САКРН  | В течение года по мере подачи Заявок  | Епишина Э.Д.  |
| **II.** | **Проект «Сервис по сбору статистики в городах России»** | *-* ***продвижение РГР,*** *как общественного объединения в субъектах РФ;**-* ***ознакомление членов РГР****, их клиентов и партнеров, СМИ с динамикой показателей и тен-денциями развития рынков недвижимости городов РФ*  | В течение года | Хорьков М.И. |
| II.1. | Сбор данных и подготовка аналитических графиков и справок  | а) подготовка ежемесячных графиков динамики ценовых показателей на вторичном рынке многоквартирного жилья в городах РФ для сайта РГР;б) подготовка ежеквартальных и годовых аналитических справок по динамике первичного и вторичного рынка жилья в городах РФ с комментариями ведущих специалистов локальных рынков для размещения на сайтах РГР и его отделениях | июль 2019 – июнь 2020август, ноябрь 2019 – февраль, май 2020  | Хорьков М.И. Хорьков М.И.Епишина Э.Д. |
| **III.** | **Исследовательский проект**  | ***Повышение качества*** *работ* *сертифицированных* ***аналитиков******РГР***  | В течение года | Репин М.А.  |
| III.1 | Совершенствование методологии Единого класси-фикатора многоквар-тирных жилых домов нового строительства (далее - ЕК МНЖД)  | 1. Подготовка методических рекомендаций по выявлению новых подклассов качества в рамках существующих классов качества стандарт, комфорт, бизнес – классов в регионах РФ. 2. Согласование среди членов комитета по аналитике изменений в ЕК МНЖД с вынесением данного вопроса на утверждение изменений ЕК МНЖД в Правление и Национальный Совет РГР  | *ноябрь 2019* – март 2020  | Скоробогач А.В. Епишина Э.Д. |
| **IV.** | **Публичная деятельность**  | ***Продвижение и PR аналитического сообщества РГР***  | В течение года | Епишина Э.Д. Хорьков М.И.Репин М.А. Москалёв. А.В. |
| IV.1. | Организация и проведение общественных мероприятий  | а) Питерский ЖилКонгресс, подготовка и модерирование Аналитической конференции» б) Подготовка и проведение в бизнес – семинаров, круглых столов, секций на темы: «Поляризация региональных рынков недвижимости в РФ» (1-я сессия) и «Прогнози-рование показателей рынка недвижимости для в рамках стратегического развития проектов жилой и коммер-ческой недвижимости» (2-я сессия) в городах РФ, по согласованию с Ассоциациями и Союзами, являющимися членами РГР в) Подготовка и проведение Аналитической конференции по ИТОГАм развития рынка недвижимости 2019 г) Подготовка и проведение аналитической секции на Национальном конгрессе РГРд) Участие с докладами в региональных и российских общественных мероприятиях, связанных с рынком недвижимости и строительным комплексом  | октябрь 2019сентябрь –2019 – май 2020 сентябрь – декабрь 2019март – июнь 2020  | Скоробогач А.В. Епишина Э.Д.Хорьков М.И. Репин М.А.Ермолаева Е.А. Швалова А.Г.Дымченко С.Н.Москалёв А.И.  Епишина Э.Д. и все члены комитета Епишина Э.Д.Хорьков М.И. Репин М.А.*Все члены комитета + САКРН в регионах* |
| IV.2 | Ежегодный Конкурс РГР «Профессио-нальное призвание»  | Определение группы экспертов для проведения конкурса в номинации «Лучшая публикация аналитика – 2020», проведение конкурса в данной номинации и участие в работе общей Конкурсной комиссии РГР  | январь – июнь 2020 | Епишина Э.Д. |
| IV.3 | Совершенствование раздела аналитиков в Едином реестре РГР  | а) Актуализация списка ААРН и САКРНб) Формирование актуализированного списка ААРН и САКРН в Едином реестре РГР, раздел «Аналитики» | сентябрь 2019 – май 2020  | Епишина Э.Д.Ермолаева Е.А.Костяева Ю.С. (отдел сертифи-кации РГР) |
| IV.4. | Создание рабочих групп / комитетов по аналитике и консалтингу в отделениях РГР  | а) ***проведение встреч с Председателями Советов / Президентами отделений РГР по вопросу формирования рабочих групп / комитетов по аналитике и консалтингу в отделениях РГР;***б) формирование рабочей группы аналитиков при отделении РГР;в) проведение семинаров по организации работ такой группы/комитета в отделениях РГР  | в течение года  | Епишина Э.Д.Ермолаева Е.А.  |

 Руководитель (председатель) комитета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Епишина Э.Д. 16 августа 2019