План работы комитета по аналитике

на второе полугодие 2019 года – первое полугодие 2020 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №пп | Мероприятие | Содержание мероприятия | Дата | Ответственный |
| **I.** | **Образовательный проект:** | ***Развитие аналитического направления РГР в субъектах РФ*** посредством совершенст-вования методической и учебной базы подготовки специалистов в сфере анализа рынка недвижимости и инвестиционного консалтинга | В течение года | Епишина Э.Д.  Репин М.А. |
| I.1. | Разработка и выпуск учебно-методических комплексов (далее – УМК), вебинаров | Разработка практических занятий в УМК по курсу «Фундаментальный и технический анализ рынка недвижимости» | сентябрь – декабрь 2019 | Епишина Э.Д. |
| I.2. | Организация и проведение курсов | Подготовка и аттестация ААРН (введение в профессию «аналитик рынка недвижимости»).  Повышение квалификации специалистов в сфере анализа рынка недвижимости, подготовка их к сертификации на звание САКРН | В течение года по индиви-дуальным графикам | Епишина Э.Д.  Репин М.А.  (с привлечением аккредитованных НУЦР преподава-телей по направлению «Аналитика») |
| I.3. | Организация работы Комиссии по аттестации аналитиков | Сертификация САКРН | В течение года по мере подачи Заявок | Епишина Э.Д. |
| **II.** | **Проект «Сервис по сбору статистики в городах России»** | *-* ***продвижение РГР,*** *как общественного объединения в субъектах РФ;*  *-* ***ознакомление членов РГР****, их клиентов и партнеров, СМИ с динамикой показателей и тен-денциями развития рынков недвижимости городов РФ* | В течение года | Хорьков М.И. |
| II.1. | Сбор данных и подготовка аналитических графиков и справок | а) подготовка ежемесячных графиков динамики ценовых показателей на вторичном рынке многоквартирного жилья в городах РФ для сайта РГР;  б) подготовка ежеквартальных и годовых аналитических справок по динамике первичного и вторичного рынка жилья в городах РФ с комментариями ведущих специалистов локальных рынков для размещения на сайтах РГР и его отделениях | июль 2019 – июнь 2020  август, ноябрь 2019 – февраль, май 2020 | Хорьков М.И.  Хорьков М.И.  Епишина Э.Д. |
| **III.** | **Исследовательский проект** | ***Повышение качества*** *работ* *сертифицированных* ***аналитиков******РГР*** | В течение года | Репин М.А. |
| III.1 | Совершенствование методологии Единого класси-фикатора многоквар-тирных жилых домов нового строительства (далее - ЕК МНЖД) | 1. Подготовка методических рекомендаций по выявлению новых подклассов качества в рамках существующих классов качества стандарт, комфорт, бизнес – классов в регионах РФ. 2. Согласование среди членов комитета по аналитике изменений в ЕК МНЖД с вынесением данного вопроса на утверждение изменений ЕК МНЖД в Правление и Национальный Совет РГР | *ноябрь 2019* – март 2020 | Скоробогач А.В. Епишина Э.Д. |
| **IV.** | **Публичная деятельность** | ***Продвижение и PR аналитического сообщества РГР*** | В течение года | Епишина Э.Д. Хорьков М.И.  Репин М.А.  Москалёв. А.В. |
| IV.1. | Организация и проведение общественных мероприятий | а) Питерский ЖилКонгресс, подготовка и модерирование Аналитической конференции»  б) Подготовка и проведение в бизнес – семинаров, круглых столов, секций на темы:  «Поляризация региональных рынков недвижимости в РФ» (1-я сессия) и «Прогнози-рование показателей рынка недвижимости для в рамках стратегического развития проектов жилой и коммер-ческой недвижимости» (2-я сессия) в городах РФ, по согласованию с Ассоциациями и Союзами, являющимися членами РГР  в) Подготовка и проведение Аналитической конференции по ИТОГАм развития рынка недвижимости 2019  г) Подготовка и проведение аналитической секции на Национальном конгрессе РГР  д) Участие с докладами в региональных и российских общественных мероприятиях, связанных с рынком недвижимости и строительным комплексом | октябрь 2019  сентябрь –2019 – май 2020  сентябрь – декабрь 2019  март – июнь 2020 | Скоробогач А.В.  Епишина Э.Д.  Хорьков М.И.  Репин М.А.  Ермолаева Е.А.  Швалова А.Г.  Дымченко С.Н.  Москалёв А.И.    Епишина Э.Д. и все члены комитета    Епишина Э.Д.  Хорьков М.И.  Репин М.А.  *Все члены комитета + САКРН в регионах* |
| IV.2 | Ежегодный Конкурс РГР «Профессио-нальное призвание» | Определение группы экспертов для проведения конкурса в номинации «Лучшая публикация аналитика – 2020», проведение конкурса в данной номинации и участие в работе общей Конкурсной комиссии РГР | январь – июнь 2020 | Епишина Э.Д. |
| IV.3 | Совершенствование раздела аналитиков в Едином реестре РГР | а) Актуализация списка ААРН и САКРН  б) Формирование актуализированного списка ААРН и САКРН в Едином реестре РГР, раздел «Аналитики» | сентябрь 2019 – май 2020 | Епишина Э.Д.  Ермолаева Е.А.  Костяева Ю.С. (отдел сертифи-кации РГР) |
| IV.4. | Создание рабочих групп / комитетов по аналитике и консалтингу в отделениях РГР | а) ***проведение встреч с Председателями Советов / Президентами отделений РГР по вопросу формирования рабочих групп / комитетов по аналитике и консалтингу в отделениях РГР;***  б) формирование рабочей группы аналитиков при отделении РГР;  в) проведение семинаров по организации работ такой группы/комитета в отделениях РГР | в течение года | Епишина Э.Д.  Ермолаева Е.А. |

Руководитель (председатель) комитета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Епишина Э.Д. 16 августа 2019