



**Комитет Российской Гильдии Риэлторов
по совершенствованию
внутренней нормативной базы**

**Президенту РГР
г-же Деменок Т.Ю.**

Членам Национального Совета РГР

**Отчет о результатах деятельности
Комитета РГР по совершенствованию внутренней нормативной базы
за период III квартал 2017 года – I квартал 2018 года.**

№	Основное содержание работы	Инициатор работы	Разработчик исходного проекта	Результат работы комитета по совершенствованию нормативной базы	Общий итог работы
1	Разработка проекта изменений в Положение о Национальном совете	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Проект разработан, представлен на заседаниях Правления и Национального совета	Изменения утверждены, вступили в силу
2	Разработка проекта изменений в Положение о Правлении	Член Правления Костюничев Д.В.	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Проект разработан, представлен на заседаниях Правления и Национального совета	Изменения утверждены, вступили в силу
3	Разработка проекта изменений Положения о членстве и типового соглашения между РГР и франчайзинговыми сетями	Поручение Национального совета	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Проект разработан, представлен на заседаниях Правления и Национального совета	Третья итерация проекта утверждена и вступила в силу
4	Аудит предложенных изменений положения о конкурсе «Профессиональное признание»	Председатель Комитета по конгрессу	Юрист РГР	Согласовано с незначительными замечаниями	Утверждено Национальным советом, изменения вступили в силу
5	Аудит и доработка проекта положения об аккредитации информационных систем	Председатель УС ФБН	Комитет по IT-технологиям	Проведен комплексный аудит и многофакторная доработка проекта	Утверждено Национальным советом, изменения вступили в силу

6	Аудит и полная переработка проекта договора о сотрудничестве с ООО «Электронное образование»	Член Национального совета Ен Ун Боку	ООО «Электронное образование»	Представленный проект полностью переработан, передан в Исполнительную дирекцию РГР	Нет информации
7	Аудит проекта договора о сотрудничестве с Национальной Палатой Недвижимости	Президент РГР	Юрист РГР	Согласовано с незначительными замечаниями, передано в Исполнительную дирекцию для рассмотрения на заседании Правления	Нет информации
8	Разработка проекта изменений Положения о Президенте	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Проект разработан, представлен на заседаниях Правления и Национального совета	Проект принят за основу, рассмотрение по существу отложено до заседания Национального совета 23.03.18
9	Разработка проекта изменений Положения о Национальном совете	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Проект разработан, представлен на заседаниях Правления и Национального совета	Проект принят за основу, рассмотрение по существу отложено до заседания Национального совета 23.03.18
10	Разработка проекта изменений Положения о Правлении	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Проект разработан, представлен на заседаниях Правления и Национального совета	Проект принят за основу, рассмотрение по существу отложено до заседания Национального совета 23.03.18
11	Аудит и доработка проекта договора с Фондом развития профессиональных квалификаций ТПП РФ	Национальный совет	Фонд развития профессиональных квалификаций ТПП РФ	Доработка произведена, согласована с Фондом развития профессиональных квалификаций ТПП РФ, проект передан в Исполнительную дирекцию для подписания	Нет информации
12	Аудит и доработка проекта договора с адвокатским бюро «Антонов и партнеры» по сопровождению процедуры банкротства НУЦР	Правление РГР	Адвокатское бюро «Антонов и партнеры»	Аудит проведен, проведены прямые переговоры с контрагентом по содержанию, объему и срокам договорных обязательств, информация передана юристу РГР для корректировки текста договора, исправленный проект договора согласован	Договор заключен
13	Аудит проекта договора с 1rpn.ru	Управляющий совет ФБН	Юрист РГР	Аудит проведен, согласовано с незначительными замечаниями	Договор заключен
14	Разработка проекта изменений нормативных документов Системы сертификации в части сертификации индивидуальных предпринимателей	УС РОСС	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Разработка проекта произведена и передана в УС РОСС для обсуждения; по итогам обсуждения принято решение о нецелесообразности изменений	Поручение отозвано, проект снят с рассмотрения

15	Аудит предложения НП «РГР Южный Урал» об изменении редакции Положения о Национальном Совете	Юрист РГР	НП «РГР Южный Урал»	Аудит проведен, подготовлено отрицательное заключение, передано юристу РГР, вопрос доложен на заседании Правления РГР	Заключение Комитета поддержано Правлением
16	Разработка проекта изменений Стандарта «Требования к территориальным органам по сертификации»	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Проведена разработка, проект представлен на рассмотрение УС РОСС, одобрен и направлен на рассмотрение Правления	Проект одобрен Правлением, подлежит рассмотрению на заседании Национального совета 23.03.18
17	Разработка проекта изменений Стандарта «Требования к территориальным органам по сертификации»	ГРМО	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Проведена разработка, проект одобрен УС РОСС и вынесен на рассмотрение Правления	Проект одобрен Правлением, подлежит рассмотрению на заседании Национального совета 23.03.18
18	Аудит проекта типового договора об аккредитации оператора информационной системы	Правление РГР	Юрист РГР	Согласовано с незначительными замечаниями.	Передано в Исполнительную дирекцию для исполнения
19	Аудит нормативной допустимости отказа руководителя территориального объединения РГР от уплаты членских взносов в возглавляемое объединение	Поручение Президента РГР	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Исполнительному вице-президенту РГР направлен запрос о предоставлении нормативных документов соответствующего территориального объединения.	К моменту подготовки настоящего отчета документы не представлены.
20	Аудит легитимности обращений МАР, ОСР, СПРН и ДГР	Вице-президент РГР Апрелев К.Н.	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Аудит проведен, заключение подготовлено и направлено в Исполнительную дирекцию РГР	Вопрос доложен на заседании Правления РГР, заключение Комитета принято к сведению
21	Аудит правовых оснований внесения изменений в Положение о членстве, регламентирующих порядок приостановления членства с освобождением от уплаты членских взносов	Правление РГР	Председатель Комитета по совершенствованию нормативной базы	Аудит проведен, заключение подготовлено и направлено в Исполнительную дирекцию РГР, вопрос доложен на заседании Правления РГР	Заключение Комитета поддержано Правлением
22	Аудит проекта изменений Положения о членстве в части уточнения процедуры добровольного выхода из РГР	Поручение Правления РГР	Юрист РГР	Аудит проведен, замечания представлены разработчику, по результатам учета замечаний проект согласован и заявлен к рассмотрению на заседаниях Правления и Национального совета	Ожидается рассмотрение на заседании Национального совета 23.03.18
23	Подготовка мнения о целесообразности нормативного	Поручение Президента РГР	Юрист РГР	Мнение сформулировано и доведено до сведения Юриста РГР, введение специального нормативного	Ожидается рассмотрение на заседании Правления 22.03.18

	регулирования объема сведений, подлежащих отражению в публично размещаемых протоколах заседаний коллегиальных органов управления			регулирования признано нецелесообразным	
24	Аудит проекта изменений Положения о Национальном совете в части уточнения оснований прекращения полномочий члена Национального совета и внесения незначительных технических корректировок	Поручение Президента РГР	Юрист РГР	Аудит проведен, предложенные изменения не согласованы: существенные - в силу противоречия действующим положениям нормативной базы РГР; технические - в связи с незначительностью	Проект возвращен разработчику с замечаниями для переработки
25	Аудит проекта изменений Положения о Правлении в части уточнения оснований и процедуры избрания в состав Правления, а также, прекращения полномочий членов Правления	Поручение Президента РГР	Юрист РГР	Аудит проведен, предложенные изменения согласованы частично и с замечаниями.	Согласованные новеллы ожидаются к рассмотрению на заседании Национального совета 23.03.18; несогласованные - возвращены разработчику с замечаниями для переработки

Председатель Комитета,
Вице-Президент РГР

19.03.2018 г.



О.П.Самойлов