***Бизнес–тур на Конгресс НАР США в Сан-Франциско***

 ***31 октября - 13 ноября***

***(короткий тур: 03 ноября – 11 ноября) 2019 года***

**ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ:**

- руководители риэлторских компаний, агенты, оценщики, девелоперы.

**МАРШРУТ ТУРА:**

* **Стандарт:**

**Москва** (вылет 31 октября) **– Нью-Йорк** (прибытие 1 ноября /вылет 4 ноября) **– Сан-Франциско** (прибытие 4 ноября / вылет 9 ноября) **– Лос-Анджелес** (прибытие 9 ноября/ вылет 13 ноября) **– Москва** (прибытие 14 ноября)

* **Короткий:**

**Москва** (вылет 3 ноября) **– Лос-Анджелес** (прибытие 3 ноября / переезд 4 ноября) **– Сан-Франциско** (прибытие 4 ноября / переезд 9 ноября) **– Лос-Анджелес** (прибытие 9 ноября/ вылет 11 ноября) **– Москва** (прибытие 12 ноября)

**ДЕЛОВАЯ И ТУРИСТИЧЕСКАЯ ПРОГРАММА ТУРА:**

**Нью-Йорк**

(Город Нью-Йорк - или «Большое яблоко» - доминирует на северо-востоке США. В большой степени контролирует экономику и культуру страны. Нью-Йорк - бурлящий, космополитический город и финансовая столица США. С населением 8.4 млн. человек он является одним из самых крупных городов мира. Небоскребы и яркие огни делают его городом резких контрастов).

* ***Групповая обзорная экскурсия по Нью-Йорку***

*Продолжительность - 4 часа.*

Южная оконечность острова Манхеттен - Бэттери Парк (река Гудзон, первая пристань Нью-Йорка, ближняя точка обзора Статуи Свободы, Музей эмиграции на острове Элис Айлэнд, шар, стоявший на площади перед башнями-близнецами ВТО, место трагедии 11 сентября, «Граунд Зироу») - Уолл-стрит (Wall Street) -"Чайнатаун" (China Тown) - Сохо и Гринвич Виллидж (Greenwich Village) - Манхеттен - комплекс зданий Организации Объединенных Наций (ООН) - "Линкольн-центр" - Метрополитен-опера - "Дакота хаус" - Пятая авеню - "Трамп Тауэр" - "Рокфеллер-центр".

* ***Самостоятельное посещение наиболее интересных мест и достопримечательностей***

Бесплатно: Паром на Стэйтен Айлэнд, Ботанический сад, Кладбище «Гринвуд» (Бруклин), Центральный Парк (Манхеттен), Бруклинский пешеходный мост, Центральный ЖД вокзал.

10$ - здание «Крайслер», подвесной трамвай «Рузьвелт остров».

20$ - Статуя Свободы.

25$ - Национальный Музей 9/1, Музей Искусства «Метрополитен», Музей современного искусства, Музей Гугенхайма.

30$ - Рокефеллер Центр.

32$ - Эмпайр Стэйт Билдинг.

40$ - Круиз по заливу Нью-Йорка, Обсерватория «1 Ворлд Центр» (102 этаж).

*Дополнительные экскурсии, включая шоппинг (оплачиваются отдельно), – см. в приложении.*

**Сан-Франциско**

(место встречи групп по программам «стандарт» и «короткий тур»).

Сан-Франциско – город мечты. Расположен на севере полуострова и окружен с трех сторон водой Тихого Океана и Залива Сан-Франциско. Топография города, расположенного на 43-х холмах, помогает открывать сумасшедшие по своей красоте панорамы.

* ***Деловая программа бизнес-тура:***
* Посещение мероприятия Конгресса НАР 8 ноября
* Встреча в местной Риэлторской компании
* Круглый стол в Ассоциации Риэлторов
* Ворк-шоп со специалистом по ипотеке
* Семинар с иммиграционным адвокатом
* Осмотр объектов вторичного рынка недвижимости
* Тур по новостройке («первичка» от застройщика)
* Мастер-класс Антона Шипунова «Секреты в технологии работы Риэлтора»
* ***Групповая обзорная экскурсия по Сан-Франциско***

*Продолжительность - 4 часа.*

Мост через Залив (Bay Bridge) на Остров Сокровищ (Treasure Island) - наберeжная Эмбаркадеро (Embarcadero) -Пирс 39 Рыбацкой Набережной (Fisherman Wharf) к лежбищу котиков - главная улица итальянского района Колумба (Columbus Street) - Телеграфный холм с башней Койт (Coit Tower) - Русский Холм - самая кривая улица в мире Ломбард Стрит (Lombard Street) – Чайнатаун (Chinatown) – Ноб Хилл (Nob Hill) - площадь Юнион (Union Square) - Маркет Стрит (Market Street) на Сивик Центр (Civic Center) - Миссия Долорес – самая высокаяточка Твин Пикс (Twin Peaks) - район Хиппи - Голден Гэйт Парк (Golden Gate Park) - пляжи Тихого Океана - Гири Бульвар (Geary Blvd) в русском районе Ричмонд - Линкольн Парке (Lincoln Park) - символа Сан-Франциско Мост Золотые Ворота (Golden Gate Bridge) - район Марина - ротонда с колонадой Дворца изящных искусств (Palace of Fine Art) - набережная Залива с видом на остров Алькатрас.

.

* ***Самостоятельное посещение наиболее интересных мест и достопримечательностей***

Бесплатно: проезд по самой наклонной улице в США «Ломбард» (угол до 50%), лежбище морских львов (Пирс №39), пройтись по мосту Золотые Ворота (самый большой мост мира до 1967 г), Ботсад и оранжерея цветов в парке «Золотые Ворота», Музей трамвая Сан Франциско, Музей античный музыкальных инструментов, Музей античных женских вибраторов.

5$ - шоколадная фабрика «Данделон», Дворец «Легиона Чести» + скульптура Родена и парк, «Зеркальный Лабиринт».

7$ - проезд на старинном канатном трамвае.

8$ - башня «Койт» с видом на город.

12$ - Подводная лодка «Пампанито» 1943 г.

15$ - Морской музей, «Эксплораториум» - интерактивный научный музей.

18$ - Музей Современного искусства.

24$ - Аквариум Залива.

26$ - Музей «Мадам Тюссо», тюрьма «Алькатраз».

*Дополнительные экскурсии, включая шоппинг (оплачиваются отдельно), – см. в приложении.*

**Лос-Анджелес**

Лос-Анджелес – это город, который раскинулся на холмистой равнине, с одной стороны опоясан горами, с другой упирается в Тихий океан. Климат – жаркое сухое лето и мягкая влажная зима. 320 дней в году сияет солнце. Центр агломерации с населением свыше 17 млн. Большой Лос-Анджелес – это Санта-Барбара и Сан-Диего, городок Карлсбад с парком развлечений Леголэнд, «Анза Боррего национальный парк», фантастический мир Диснейленда, Национальный парк Долина смерти по пути в Лас-Вегас, Юниверсал Студия Голливуда.

* ***Групповая обзорная экскурсия по Лос-Анджелесу***

*Продолжительность - 4 часа.*

Улицы Даунтаун (Downtown) с уходящими в небо небоскребами - Бродвэй Стрит (самая богатая улица 20-х годов) - 4 театра и Музыкальный Центр - Оливер Стрит - спортивная арена Стейплес Центр - Кафедральный Соборе Госпожи Ангелов - Китайский город (Chinatown) - Уилшир Бульвар – Ханкок парк - музей Джоржа Пейджа - смотровые площадки Грейстоун парка и японского ресторана Ямаширо – могила Мерелин Монро - звездная Аллея Славы (Walk of Fame) Бульвара Голливуд (Hollywood Blvd) - Китайского театр - отель «Рузвельт» - театр «Кодак» со ступеньками на фоне надписи “Hollywood” на холмах - Беверли Хиллс (Beverly Hills) - Родео Драйв (Rodeo Drive) - «Беверли Уилшир Хотел» (Beverly Wilshire Hotel) - Сансет Бульвар (Sunset Blvd) или Мекка гламурной тусовки, бесконечных музыкальных магазинов, баров, клубов.

* ***Самостоятельное посещение наиболее интересных мест и достопримечательностей***

Бесплатно: Калифорнийский центр Науки (челнок «Эндеуэр»), Мэрия Лос Анджелеса (смотровая - на 27 этаже), парк и дворец «Грейстоун» в Беверли Хиллс, Музей Хаммера, Променад на Венис Бич, Пляж и Пирс в Санта Монике, Аллея Славы.

15$ - Музей Пола Гэтти, Обсерватория «Грифитт», Музей Грэмми, Музей современного искусства.

20$ - Музей «Мадам Тюссо».

25$ - СкайСпейс (70 этаж, балкон).

100$ - Киностудия «Универсал».

*Дополнительные экскурсии, включая шоппинг (оплачиваются отдельно), – см. в приложении.*

**ЗАЯВКА НА ПОЛУЧЕНИЕ ПРИГЛАШЕНИЕ ОТ НАР НА ВЫСТАВКУ (для получения визы и собеседования в посольстве):**

Форма заявки доступна на сайте <https://www.nar.realtor/intlvisa.nsf/visa?Openform>

**ВИЗА**

Поддержка в получении визы в США – +79165813001, Ясашных Андрей.

Самостоятельное получение визы – все подробности и образцы заполнения на трэвел-блоге <https://2btraveler.ru/viza-v-ssha-dlya-rossiyan-kak-poluchit/>

**ЦЕНА ТУРА**

**складывается из:**

1. Стоимости оформления визы - 20 000 р. ( с учетом услуг Андрея Ясашных )
2. Цены билетов на самолет ( прямые перелеты ) - от 60 000 р. / 30 000 р.
3. Деловой программы - 400$ -для членов РГР / 600$ - для не членов РГР.
4. Туристической программы - 200$ - для длинного тура / 130$ - для короткого тура.
5. Проживания и питания - от 100$ в сутки (в зависимости от категории выбранного отеля).

Общие расходы по туру (ориентировочные) – 240 000 р. / 140 000 р.

**Услуги, включенные в бизнес-тур:**

* Деловая программа.
* Сопровождение куратором тура в Сан-Франциско.
* Раздаточный материал (на русском языке).
* Именной Сертификат.
* Услуги последовательного перевода .
* Групповые обзорные экскурсии в городах пребывания.