

План работы комитета по аналитике

на второе полугодие 2017 год – первое полугодие 2018

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №пп | Мероприятие | Содержание мероприятия | Дата | Ответственный |
| **I.** | **Образовательный проект:** | ***Развитие аналитического направления РГР в субъектах РФ*** посредством совершенст-вования методической и учебной базы подготовки специалистов в сфере анализа рынка недвижимости и инвестиционного консалтинга | В течение года | Епишина Э.Д.  Репин М.А. |
| I.1. | Разработка и выпуск учебно-методических комплексов (далее – УМК) | а) разработка УМК по курсу «Фундаментальный и технический анализ рынка недвижимости»;  б) выпуск УМК по вышеуказанному курсу | до конца 2017 | Епишина Э.Д.  Репин М.А. |
| I.2. | Организация и проведение курсов | а) подготовка и аттестация ААРН (введение в профессию «аналитик рынка недвижимости»);  б) повышение квалификации специалистов в сфере анализа рынка недвижимости, подготовка их к сертификации на звание САКРН | В течение года по индиви-дуальным графикам | Епишина Э.Д.  Стерник Г.М.  Репин М.А.  (с привлечением аккредитованных НУЦР преподава-телей по направлению «Аналитика») |
| I.3. | Организация работы Комиссии по аттестации аналитиков | Сертификация САКРН | В течение года по мере подачи Заявок | Епишина Э.Д. |
| **II.** | **Проект «Сервис по сбору статистики в городах России»** | *-* ***продвижение РГР****,* ***как общественного объединения в субъектах РФ;***  *-* ***ознакомление членов РГР****, их клиентов и партнеров, СМИ с динамикой показателей и* ***тен-денциями развития рынков недвижимости городов РФ*** | В течение периода | Хорьков М.И. |
| I.1. | Сбор данных и подготовка аналитических графиков и справок | а) подготовка ежемесячных графиков динамики ценовых показателей на вторичном рынке многоквартирного жилья в городах РФ для сайта РГР;  б) подготовка ежеквартальных и годовых аналитических справок по динамике первичного и вторичного рынка жилья в городах РФ с комментариями ведущих специалистов локальных рынков для размещения на сайтах РГР и его отделениях | июль 2017 – июнь 2018  август, ноябрь 2017 – февраль, май 2018 | Хорьков М.И.  Хорьков М.И.  Епишина Э.Д. |
| II.2. | Совершенствование работы Сервиса | 1) разработка методологии опросов участников рынка и расчета «индекса РГР» (индексов настроений и ожиданий);  2) подготовка ТЗ для автоматизации работ при подготовке аналитических справок РГР | 4-й квартал 2017 | Хорьков М.И.  *(с привлечением Н.В. Чулочникова по стыковочным темам в рамках оказания услуг АН и УК)*  Хорьков М.И. |
| **III.** | **Исследовательский проект** | ***Повышение качества*** *работ* *сертифицированных* ***аналитиков******РГР*** | В течение года | Репин М.А. |
| III.1 | Совершенствование методологии Единого класси-фикатора многоквар-тирных жилых домов нового строительства (далее - ЕК МНЖД) | а) обсуждение и согласование между членами комитета предложений по изменению ЕК МНЖД;  б) внесение изменений в ЕК МНЖД и вынесение вопроса на их утверждение в Правление и Национальный Совет РГР | декабрь 2017 – февраль 2018  март –июнь 2018 | отв. Скоробогач А.В., *кураторы*  *Стерник Г.М.,*  *Епишина Э.Д.*  *(в обсуждении примут участие все члены комитета + ведущие САКРН в регионах)* |
| **IV.** | **Публичная деятельность** | ***Продвижение и PR аналитического сообщества РГР*** | В течение года | Епишина Э.Д. Хорьков М.И. |
| IV.1. | Организация и проведение общественных мероприятий | а) организация и проведение межрегиональных аналитичес-ких конференций, круглых столов по консалтинговой деятельности  б) участие с докладами в региональных и российских общественных мероприятиях, связанных с рынком недвижимости и строительным комплексом | **август 2017**  (конферен-ция МАР, Москва)  **октябрь 2017** (в рамках работы Всероссий-ского жилищного конгресса, Санкт-Петербург)  **март 2018** (в рамках работы XIII Камского Форума, г. Пермь)  **июнь 2018** (в рамках работы Национального конгресса РГР)  в течение года | Стерник Г.М.  Стерник Г.М.  Епишина Э.Д.  Ермолаева Е.А.  Епишина Э.Д.  .  Епишина Э.Д.  Хорьков М.И.  *Все члены комитета* |
| IV.2 | Совершенствование раздела аналитиков в Едином реестре РГР | актуализация персональных данных ААРН / САКРН для формирования карточки аналитика | сентябрь – ноябрь 2017 | Епишина Э.Д.  Костяева Ю.С. (отдел сертифи-кации РГР) |
| IV.3. | Создание рабочих групп / комитетов по аналитике и консалтингу в отделениях РГР | а) проведение встреч с Председателями Советов / Президентами отделений РГР и по вопросу формирования рабочих групп / комитетов по аналитике и консалтингу в отделениях РГР;  б) формирование рабочей группы аналитиков при отделении РГР;  в) проведение семинаров по организации работ такой группы/комитета в отделениях РГР | в течение года | Епишина Э.Д.  Ермолаева Е.А. |

Руководитель (председатель) комитета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Епишина Э.Д. 10 августа 2017