**ПРОТОКОЛ № 130**

**Заседания Управляющего Совета РОСС  
(электронное голосование)**

**Прислали бюллетени/голосовали:** Галеев Р.Д., Костюничев Д.В., Лейфер И.Л., Монастырская И.В., Проскурин Е.А., Самойлов О.П., Тельманова Е.В., Хромов А.А.

Кворум имеется - 8 голосов.

**Секретарь:** Костяева Ю.С.

**Предложенная повестка дня:**

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ**

**Управляющего Совета Руководящего Органа Системы Сертификации**

**10 июня 2018 года. 16.00-17.30 (14.00-15.30 по МСК)**

**Формат: открытое заседание с последующим электронным голосованием**

**Члены Управляющего Совета:**

Асадулина Т.А., Галеев Р.Д., Зимарев А.А., Костюничев Д.В., Лейфер И.Л., Монастырская И.В., Мошнов А.Н., Проскурин Е.А., Самойлов О.П., Серов Д.В., Соболев А.Е., Тельманова Е.В., Хромов А.А.

**Секретарь Заседания:**

Костяева Ю.С.

**Вопросы для рассмотрения:**

1.Утверждение повестки дня и регламента заседания УС РОСС.

**Докладывает:** Хромов А.А.

2. Аккредитация Территориального органа по сертификации НП «Дальневосточная Гильдия Риэлторов», г. Владивосток.

**Докладывает:** Хромов А.А.

3. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации НП «Лига риэлтеров Кузбасса», г. Новокузнецк.

**Докладывает:** Хромов А.А.

4. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации НП «Тульская гильдия риэлторов», г. Тула.

**Докладывает:** Хромов А.А.

5. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения Учебный центр Ассоциации «Недвижимость Севастополя», г. Севастополь.

**Докладывает:** Хромов А.А.

6. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения Кемеровский институт (филиал) ФГБОУ ВПО «Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова», г. Кемерово.

**Докладывает:** Хромов А.А.

7. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения НП «Уральская палата недвижимости» — отдел обучения, г. Екатеринбург.

**Докладывает:** Хромов А.А.

8. Исключение из системы добровольной сертификации Учебного заведения ЧУ ДПО «Институт Бизнеса «ИПГ «Спектр», г. Ярославль.

**Докладывает:** Хромов А.А.

9. Исключение из системы добровольной сертификации Учебного заведения АНО ВПО «Алтайская академия экономики и права (институт)», г. Барнаул.

**Докладывает:** Хромов А.А.

10. О выполнении рекомендаций/поручений УС РОСС.

**Докладывает:** Хромов А.А.

11. О содержании ежегодной отчетности территориальных органов по сертификации.

**Докладывает:** Хромов А.А.

1.Утверждение повестки дня и регламента заседания УС РОСС.

**Постановили:**

Утвердить повестку дня заседания и регламент заседания УС РОСС с внесенными дополнениями.

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

2. Аккредитация Территориального органа по сертификации НП «Дальневосточная Гильдия Риэлторов», г. Владивосток.

**Особое мнение** **(Проскурин Е.В.):** Обновить информацию о составе ТОС на сайте Реестра РГР.

**Постановили:**

**1. Аккредитовать, сроком на 3 года.**

**Голосовали: 6 голосов – «За», 1 голос – «Воздержался», 1 голос – «Аккредитовать, сроком на 1 год».**

**2. Рекомендовать разместить на сайте гильдии состав Комиссии по этике, данные об экспертах и Управляющем совете, тарифы на сертификацию и аттестацию, перечень элементов для проверки, перечень вопросов для аттестации. Срок: до 30.06.2018.**

**Голосовали: 7 голосов – «За», 1 голос – «Воздержался».**

3. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации НП «Лига риэлтеров Кузбасса», г. Новокузнецк.

**Постановили:**

1. Пролонгировать, сроком на 3 года.

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

2. Рекомендовать обновить данные на сайте Лиги о сертифицированных агентствах. Обновить состав УС, экспертов и Комиссия по этике в Едином Реестре, на сайте Лиги. Рекомендовать разместить на сайте Лиги нормативные документы Системы сертификации, тарифов ТОС, перечня элементов для проверки; перечня вопросов для аттестации. Срок: до 30.06.2018.

**Голосовали:** 8 голосов – «За».

4. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации НП «Тульская гильдия риэлторов», г. Тула.

**Постановили:**

1. Пролонгировать, сроком на 3 года.

**Голосовали:** 6 голосов – «За», 2 голоса – «Пролонгировать, сроком на 1 год».

2. Обновить информацию о сертифицированных агентствах недвижимости на сайте Единого Реестра. Обновить на сайте Единого Реестра составы Управляющего совета, экспертов ТОС, Комиссии по этике. Разместить на сайте Гильдии составы Управляющего совета и Комиссии по этике; тарифы ТОС. Срок: до 30.06.2018.

**Голосовали: 7 голосов – «За», 1 голос – «Воздержался».**

5. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения Учебный центр Ассоциации «Недвижимость Севастополя», г. Севастополь.

**Особое мнение** **(Проскурин Е.В.):** На сайте реестра поменять ссылку Сайт: sarushen.com.ua на ТОС Севастополь на правильную http://ar-ns.ru/obuchenie-i-sertifikaciya/Срок: до 30.06.2018

**Постановили:**

1. Пролонгировать, сроком на 3 года.

**Голосовали:** 8 голосов – «За».

1. Рекомендовать размещать новости и фото, файлы для скачивания об Учебном центре.

**Голосовали:** 7 голосов – «За», 1 голос – «Воздержался».

6. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения Кемеровский институт (филиал) ФГБОУ ВПО «Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова», г. Кемерово.

**Особое мнение (Проскурин Е.В.):** Перенести на следующее заседание УС РОСС.

**Постановили:**

1. Пролонгировать, сроком на 3 года.

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

**2.** Рекомендовать разместить баннер Единого реестра на сайте института, а так же информацию об аттестации и курсах Агент/брокер.

**Голосовали:** 7 голосов – «За», 1 голос – «Воздержался».

**7. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения НП «Уральская палата недвижимости» — отдел обучения, г. Екатеринбург.**

1. Пролонгировать, сроком на 3 года.

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

8. Исключение из системы добровольной сертификации Учебного заведения ЧУ ДПО «Институт Бизнеса «ИПГ «Спектр», г. Ярославль.

**Постановили:**

1. Исключить из системы добровольной сертификации, в связи с собственной инициативой.

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

9. Исключение из системы добровольной сертификации Учебного заведения АНО ВПО «Алтайская академия экономики и права (институт)», г. Барнаул.

**Постановили:**

1. Исключить из системы добровольной сертификации, в связи с собственной инициативой.

**Голосовали: 7 голосов – «За»,** 1 голос – «Воздержался».

10. О выполнении рекомендаций/поручений УС РОСС.

**Постановили:**

1. Принять информацию к сведению.

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

11. О содержании ежегодной отчетности территориальных органов по сертификации.

**Постановили:**

1. Просить члена УС РОСС, Тельманову Е.В. дополнить шаблон годового отчета ТОСов, в части плана на будущий год, «чек-листом».

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

11. О содержании ежегодной отчетности территориальных органов по сертификации.

**Постановили:**

1. Утвердить новый шаблон годового отчета. Разместить информацию на сайте НП РГР. Добавить чек-лист в отчет при пролонгации ТОС.

**Голосовали: 7 голосов – «За», 1 голос – «**Перенести на следующее заседание УС РОСС».

**Председатель**

**Управляющего Совета РОСС Хромов А.А.**

**Секретарь Управляющего Совета РОСС Костяева Ю.С.**