**ПРОТОКОЛ № 131**

**Заседания Управляющего Совета РОСС  
(электронное голосование)**

**Прислали бюллетени/голосовали:** Галеев Р.Д., Костюничев Д.В., Лейфер И.Л., Проскурин Е.А., Самойлов О.П., Тельманова Е.В., Хромов А.А.

Кворум имеется - 7 голосов.

**Секретарь:** Костяева Ю.С.

**Предложенная повестка дня:**

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ**

**Управляющего Совета Руководящего Органа Системы Сертификации**

**(skype конференция)**

**30 августа 2018 года. 10.00 по МСК**

**Формат: он-лайн заседание с последующим электронным голосованием**

**Члены Управляющего Совета:**

Асадулина Т.А., Галеев Р.Д., Зимарев А.А., Костюничев Д.В., Лейфер И.Л., Монастырская И.В., Мошнов А.Н., Проскурин Е.А., Самойлов О.П., Серов Д.В., Соболев А.Е., Тельманова Е.В., Хромов А.А.

**Секретарь Заседания:**

Костяева Ю.С.

**Вопросы для рассмотрения:**

1.Утверждение повестки дня и регламента заседания УС РОСС.

**Докладывает:** Хромов А.А.

2. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации Ассоциация «Оренбургская Гильдия Риэлторов», г. Оренбург.

**Докладывает:** Костяева Ю.С.

3. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации АНО «ТОС-Казань», г. Казань.

**Докладывает:** Костяева Ю.С.

4. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения ФГБУ ВО «Ивановский государственный химико-технологический университет», г. Иваново.

**Докладывает:** Костяева Ю.С.

5. О предоставлении логина и пароля для доступа в Единый Реестр учебного заведения ФГБУ ВО «Ивановский государственный химико-технологический университет», г. Иваново.

**Докладывает:** Костяева Ю.С.

6. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения ФГБОУ ВО «Поволжский государственный университет сервиса», г. Тольятти.

**Докладывает:** Костяева Ю.С.

7. Исключение из системы добровольной сертификации Территориального органа по сертификации НП «Союз Пензенских Сертифицированных Риэлторов», г. Пенза.

**Докладывает:** Костяева Ю.С.

8. Исключение из системы добровольной сертификации Учебного заведения НОУ ДПО «Международная школа бизнеса и предпринимательства», Калужская обл., г. Обнинск.

**Докладывает:** Костяева Ю.С.

9. О выполнении рекомендаций/поручений УС РОСС.

**Докладывает:** Костяева Ю.С.

1.Утверждение повестки дня и регламента заседания УС РОСС.

**Постановили:**

Утвердить повестку дня заседания и регламент заседания УС РОСС, с внесенными дополнениями.

**Голосовали: 7 голосов – «За».**

2. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации Ассоциация «Оренбургская Гильдия Риэлторов», г. Оренбург.

**Особое мнение** **(Тельманова Е.В.):** Контроль выполнения п. 2.2 – 01.12.2018.

**Постановили:**

**1. Пролонгировать сроком на 3 года.**

**Голосовали: 5 голосов – «За», 2 голоса – «Воздержался».**

**2. Рекомендовать:**

**- Активизировать работу по сертификации членов гильдии до достижения показателя не менее 50% от численности агентств - членов Ассоциации.**

**- Привести состав Управляющего Совета в соответствие п. 6.6.3 Стандарта СТО РГР требования к ТОС, добавив в состав иных представителей.**

**- Создать на новом сайте Ассоциации раздел «Сертификация» со всеми необходимыми документами, тарифами и списками Управляющего совета и Комиссии по спорам.**

**- Активизировать рекламу в социальных сетях путем добавления баннера и информации о Едином Реестре.**

**Голосовали: 7 голосов – «За».**

3. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации АНО «ТОС-Казань», г. Казань.

**Особое мнение** **(Тельманова Е.В.):** Контроль выполнения п. 3.3 – 01.12.2018.

**Постановили:**

1. Пролонгировать сроком на 3 года.

**Голосовали: 5 голосов – «За», 2 голоса – «Воздержался».**

2. Рекомендовать:

- Вовлечь в систему сертификации членов НП «Гильдия риэлторов РТ».

- Направить специалистов, руководителей комиссий и членов комиссий на обучающий вебинар экспертов ТОС.

**Голосовали:** 6 голосов – «За», **1 голос – «Воздержался».**

3. Рекомендовать создать новый сайт Территориального органа по сертификации. **Срок**: до 1 декабря 2018 г.

**Голосовали:** **5 голосов – «За», 2 голоса – «Воздержался».**

4. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения ФГБУ ВО «Ивановский государственный химико-технологический университет», г. Иваново.

**Особое мнение** **(Тельманова Е.В.):** Контроль выполнения п. 4.2 – 01.10.2018.

**Постановили:**

1. Пролонгировать сроком на 1 год.

**Голосовали:** 7 голосов – «За».

2. Разместить на главной странице сайта Учебного заведения активный баннер Единого Реестра, с переходом на специалистов Ивановской области. Рекомендовать разместить на сайте УЗ сведения о программах «Агент» и «Брокер».

**Голосовали: 7 голосов – «За».**

5. О предоставлении логина и пароля для доступа в Единый Реестр учебного заведения ФГБУ ВО «Ивановский государственный химико-технологический университет», г. Иваново.

**Постановили:**

1. Предоставить логин и пароль для доступа в Единый Реестр.

**Голосовали:** 7 голосов – «За».

6. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного заведения ФГБОУ ВО «Поволжский государственный университет сервиса», г. Тольятти.

**Особое мнение (Тельманова Е.В.):** Контроль выполнения п. 6.2 – 01.10.2018.

**Постановили:**

1. Пролонгировать сроком на 1 год.

**Голосовали: 7 голосов – «За».**

2. Разместить на главной странице сайта Учебного заведения активный баннер Единого Реестра, с переходом на специалистов Самарской области. Рекомендовать разместить на сайте УЗ сведения о программах «Агент» и «Брокер».

**Голосовали: 7 голосов – «За».**

7. Исключение из системы добровольной сертификации Территориального органа по сертификации НП «Союз Пензенских Сертифицированных Риэлторов», г. Пенза.

**Постановили:**

1. Исключить из системы добровольной сертификации, в связи с выходом Ассоциации из членов НП РГР.

**Голосовали: 7 голосов – «За».**

8. Исключение из системы добровольной сертификации Учебного заведения НОУ ДПО «Международная школа бизнеса и предпринимательства», Калужская обл., г. Обнинск.

**Постановили:**

1. Исключить из системы добровольной сертификации, в связи с окончанием срока действия свидетельства об аккредитации и отсутствия активности в направлении обучения специалистов.

**Голосовали: 7 голосов – «За».**

9. О выполнении рекомендаций/поручений УС РОСС.

**Постановили:**

1. Принять информацию к сведению.

**Голосовали: 7 голосов – «За».**

2. Поручить отделу стандартизации и сертификации НП РГР сделать анализ наличия баннеров Единого Реестра на сайтах ТОСов и УЗ.

**Голосовали: 5 голосов – «За», 2 голоса – «Воздержался».**

10. Об отзывах с сайта Единого Реестра сертифицированных компаний и аттестованных специалистов рынка недвижимости.

**Постановили:**

1. Принять информацию к сведению.

**Голосовали: 7 голосов – «За».**

11. Об анкетировании ТОСов, по вопросам обязательной сертификации услуг компаний, категорий отображения специалистов в ЕР, информативному заполнению страниц аттестованных специалистов и названии Единого реестра.

**Постановили:**

1. Принять информацию к сведению. Поручить отделу стандартизации и сертификации НП РГР подвести итоги по последнему вопросу об изменении названия Единого реестра. Разослать материалы членам УС РОСС.

**Голосовали: 7 голосов – «За».**

**Председатель**

**Управляющего Совета РОСС Хромов А.А.**

**Секретарь Управляющего Совета РОСС Костяева Ю.С.**