**ПРОТОКОЛ № 112**

**Заседания Управляющего Совета РОСС  
(электронное голосование)**

**Прислали бюллетени:** Галеев Р.Д., Егоров В.А., Миловидова Е.Э., Мошнов А.Н., Наумова В.В., Проскурин Е.А., Самойлов О.П., Хромов А.А.

Кворум имеется - 8 голосов.

**Секретарь:** Костяева Ю.С.

**Предложенная повестка дня:**

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**Управляющего Совета Руководящего Органа Системы Сертификации**

**(электронное голосование)**

**27 мая 2016 года.**

**Электронное голосование**

**Члены Управляющего Совета:**

Апрелев К.Н., Бордюг А.А., Галеев Р.Д., Егоров В.А., Миловидова Е.Э., Монастырская И.В., Мошнов А.Н., Наумова В.В., Некрасов А.П., Проскурин Е.А., Самойлов О.П., Хромов А.А.

**Секретарь Заседания:**

Костяева Ю.С.

**Повестка дня:**

1. Аккредитация Учебного Заведения Частное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования Международная Школа Недвижимости, г. Пермь.

2. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации НП «Рязанская Палата Недвижимости», г. Рязань.

3. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации НП «Ульяновская Гильдия Риэлторов», г. Ульяновск.

4. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного Заведения НОУ «Институт недвижимости», г. Санкт-Петербург.

5. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного Заведения ЧУ ДПО «Учебно-кадровый центр «Кварц», г. Нижний Новгород.

6. Исключение из Системы добровольной сертификации Учебного заведения НОУ «Оренбургский институт бизнеса и управления», в связи с потерей связи.

7. Исключение из Системы добровольной сертификации Учебного заведения ГОУ ВПО «Красноярский педагогический университет имени В.П. Астафьева», в связи с прекращением реализации программ.

8. Исключение из Системы добровольной сертификации Учебного заведения АНО «Национальный Учебный Центр Риэлторов», в связи закрытием центра.

9. Исключение из Системы добровольной сертификации Страховой Компании ООО «Группа Ренессанс страхование», в связи с отказом в пролонгации.

10. О повышении стоимости бланка «Сертификат» до 130 рублей.

1. Аккредитация Учебного Заведения Частное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования Международная Школа Недвижимости, г. Пермь.

**Постановили:**

Аккредитовать Учебное Заведение ЧОУ ДПО Международная Школа Недвижимости, сроком на три года.

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

2. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации НП «Рязанская Палата Недвижимости», г. Рязань.

**Постановили:**

Пролонгировать срок действия Свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации НП «Рязанская Палата Недвижимости», сроком на три года.

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

3. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Территориального органа по сертификации НП «Ульяновская Гильдия Риэлторов», г. Ульяновск.

**Особое мнение (Самойлов О.П.):** в Едином реестре не видно совершенно никаких следов деятельности ульяновского ТОС, ни одна из ульяновских компаний, присутствующих в реестре, не сертифицирована. Сайт ugr73.ru, указанный как официальный сайт Ульяновской Гильдии Риэлторов, реально не существует. Отчет, строго говоря, ужасен. Работы никакой нет - это видно так отчетливо, как если бы они сами об этом написали большими буквами. Просто помаленьку торгуют аттестатами. В общем, как мне представляется, продлевая аккредитацию таким "тосам", мы своими руками гробим Систему сертификации. В связи с этим, предлагаю перенести голосование по данному вопросу на следующее заседание УС РОСС.

**Постановили:**

1. В связи с предложением членов УС Самойлова О.П. и Хромова А.А., перенести рассмотрение вопроса о пролонгации срока действия свидетельства об аккредитации ТОС НП «Ульяновская Гильдия Риэлторов», на очное заседание УС в Екатеринбурге 12 июня 2016 года.

2. Предложить ТОС НП «Ульяновская Гильдия Риэлторов» устранить недостатки по внесению информации в Единый реестр (логотипы компаний, сканы сертификатов и т.п.) до следующего заседания УС.

3. Отделу по сертификации и стандартизации исполнительной дирекции РГР (РОСС) проинформировать ТОС НП «Ульяновская Гильдия Риэлторов» о принятых решения в срок до 01 июня 2016 года.

4. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного Заведения НОУ «Институт недвижимости», г. Санкт-Петербург.

**Постановили:**

Пролонгировать срок действия Свидетельства об аккредитации Учебного Заведения НОУ «Институт недвижимости», сроком на три года.

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

5. Пролонгация срока действия Свидетельства об аккредитации Учебного Заведения ЧУ ДПО «Учебно-кадровый центр «Кварц», г. Нижний Новгород.

**Постановили:**

Пролонгировать срок действия Свидетельства об аккредитации Учебного Заведения ЧУ ДПО «Учебно-кадровый центр «Кварц», сроком на три года.

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

6. Исключение из Системы добровольной сертификации Учебного заведения НОУ «Оренбургский институт бизнеса и управления», в связи с потерей связи.

**Постановили:**

Исключить из Системы добровольной сертификации Учебное заведение НОУ «Оренбургский институт бизнеса и управления».

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

7. Исключение из Системы добровольной сертификации Учебного заведения ГОУ ВПО «Красноярский педагогический университет имени В.П. Астафьева», в связи с прекращением реализации программ.

**Постановили:**

Исключить из Системы добровольной сертификации Учебное заведение ГОУ ВПО «Красноярский педагогический университет имени В.П. Астафьева».

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

8. Исключение из Системы добровольной сертификации Учебного заведения АНО «Национальный Учебный Центр Риэлторов», в связи закрытием центра.

**Постановили:**

Исключить из Системы добровольной сертификации Учебное заведение АНО «Национальный Учебный Центр Риэлторов».

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

9. Исключение из Системы добровольной сертификации Страховой Компании ООО «Группа Ренессанс страхование», в связи с отказом в пролонгации.

**Постановили:**

Исключить из Системы добровольной сертификации Страховую Компанию ООО «Группа Ренессанс страхование».

**Голосовали: 8 голосов – «За».**

10. О повышении стоимости бланка «Сертификат» до 130 рублей.

**Особое мнение (Самойлов О.П.):** считаю текущую ситуацию, выражающуюся в том, что Система сертификации – ключевое звено ценности, предоставляемой РГР, сидит на дотациях РГР и при этом все равно влачит жалкое существование, катастрофическим безобразием! Стоимость бланков повысить, конечно, можно. Только вряд ли это повышение поможет системно исправить ситуацию. Так, очередная полумера…

В связи с этим, предлагаю подойти к вопросу финансового обеспечения РОСС комплексно: необходимо сформировать программу развития РОСС (очень важно сделать это в тесном контакте с региональными ТОСами, поскольку им за эту программу придется заплатить. Следовательно, они должны считать себя ее авторами!), затем пробюджетировать ее и утвердить. Проведение данных процедур позволит нам, во-первых, понять объем реального дефицита, во-вторых, конкретно-предметные ожидания ТОСов, и в-третьих, готовы ли они платить за воплощение этих ожиданий в жизнь и если да, то сколько. А то сейчас получается своеобразный замкнутый круг: у нас денег нет и все при этом нами недовольны, но все, что мы делаем для изменения ситуации, порождает еще большее недовольство, все равно не обеспечивая достаточного объема финансов…

**Постановили:**

1. Повысить стоимость бланка «Сертификат» до 130 рублей с 01 июля 2016 года.

2. Председателю Управляющего совета и заместителю председателя УС (исполнительный Вице-президент РГР) подготовить вопрос о программе развития Системы добровольной сертификации и о ее бюджете для рассмотрения на заседании Национального совета РГР в сентябре 2016. Проект программы и бюджета подготовить до 01 июля 2016 года и вынести их для обсуждения в региональных ассоциациях РГР.

**Голосовали: 6 голосов – «За», 1 голос – «Против», 1 голос – «Особое мнение»**

**Председатель**

**Управляющего Совета РОСС Хромов А.А.**

**Секретарь Управляющего Совета РОСС Костяева Ю.С.**